



Madrid, 9 de abril de 2019

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014, sobre abuso de mercados y en el artículo 228, del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre y disposiciones concordantes, así como, en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (**MAB**), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**VBARE**"), pone en conocimiento el siguiente:

HECHO RELEVANTE

La Junta General de Accionistas de la Sociedad, celebrada el día 9 de abril de 2019, en primera convocatoria, con la concurrencia de las acciones representativas del 32,38 por ciento del total en las que se divide el capital social, ha adoptado por unanimidad de los presentes, los siguientes acuerdos:

-Aprobación de las cuentas anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2018, preparadas de acuerdo con el PGC y el Informe de Gestión del ejercicio 2018, redactadas en castellano.

-Aprobación de la aplicación de las pérdidas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2018.

-Aprobación de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2018, preparadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE), redactadas en castellano y en inglés.

-Aprobación de la gestión social realizada por el Consejo de Administración de la Sociedad durante el ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2018.

-Aprobación del contrato de PwC como Auditor de la Sociedad para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2018, 2019 y 2020.

-Delegación de las facultades para la ejecución de los acuerdos adoptados.

-Lectura y aprobación del acta de la sesión.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que pueda ser necesaria.

D. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Secretario No Consejero del Consejo de Administración
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.



THIS RELEVANT FACT IS A TRANSLATION OF THE SPANISH VERSION. IN CASE OF ANY DISCREPANCIES, THE SPANISH VERSION SHALL PREVAIL.

Madrid, 9 April 2019

Pursuant to the terms set forth in Article 17 of EU Regulation No. 596/2014 with regard to abuse of markets and Article 228 of the Consolidated Text of the Stock Exchange Law, approved by Royal Legislative Decree 4/2015 dated October 23 and other related provisions, as well as Notice 6/2018 of the Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**"), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (the "**Company**" or "**VBARE**") hereby publishes the following:

RELEVANT FACT

The General Shareholders' Meeting of the Company, held on April 9, 2019, on first call, with the concurrence of the representative shares of 32.38 percent of the total in which the share capital is divided, has adopted unanimously, the following agreements:

- Approval of the Annual Accounts of the Company for the year ended as at 31 December 2018 prepared according to Spanish GAAP and the Directors' Report for the year 2018, drafted in Spanish language.

- Approval of the allocation of the result corresponding to the fiscal year ended as at 31 December 2018.

- Approval of the Consolidated Annual Accounts for the year ended as at 31 December 2018 prepared according to International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union (IFRS – EU) and the Consolidated Directors' Report for the year 2018, both drafted in Spanish and English language.

- Approval of the management of the Board of Directors.

- Approval of PwC's contract as Auditor of the Company for the years ended December 31, 2018, 2019 and 2020.

- Granting power of attorneys to raise to public deed and record the abovementioned resolutions.

- Drafting, reading and approval of the minutes.

We remain at your disposal for any clarification that may be necessary.

Mr. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Non-Board Secretary of the Board of Directors
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.